



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PdR1. Modalità attuative. Intero territorio

scala 1:7.500

Data elaborazione | Ottobre 2017

Sindaco e Assessore all'Urbanistica
Danilo Villa

Segretario Generale
Maria G. Fazio

Progettista
Sergio Dinale
drharchitetti
associati
Sergio Dinale
Paola Rignonat Hugues
Enrico Robazza

collaborazione
Kristiana D'Agnolo

Venezia, via Temanza 1
Como, via Pessina 15

studio@drhassociati.com
www.drhassociati.com

Dirigente Settore Pianificazione del Territorio
Fausto Negri

Responsabile Settore Pianificazione del Territorio
Marco Colombo



Legenda

perimetro comunale

AREE URBANIZZATE CONSOLIDATE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- tessuti a media trasformabilità a bassa densità
- tessuti a media trasformabilità ad alta densità
- tessuti ad alta trasformabilità

zone soggette a limitazioni

ambito soggetto a prescrizioni di dettaglio
Tav. PdR2a Modalità attuative. Nucleo Antico di Trezzo sull'Adda
Tav. PdR2b Modalità attuative. Nucleo Antico di Concesa

AREE URBANIZZATE CONSOLIDATE A DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE

- tessuti a funzione produttiva a media trasformabilità
- tessuti a funzione produttiva ad alta trasformabilità

AREE NON URBANIZZATE

- aree agricole
- aree non trasformabili_qaree con grado 4 di fattibilità geologica
- aree non trasformabili_fascia A-PAI

prescrizioni specifiche: cascine da tutelare

prescrizioni specifiche: cascine oggetto di prescrizioni particolari

vasche di laminazione

AREE INTERESSATE DA DISPOSIZIONI SOVRACOMUNALI

perimetro Parco Regionale Adda Nord

Zone soggette a disciplina concorrente con il PTC del Parco Adda Nord

zone di iniziativa comunale orientata (art.25 del PTC)

Zone soggette a disciplina esclusiva del PTC del Parco Adda Nord

- zone di interesse naturalistico-paesistico (art. 21 PTC)
- zona agricola (art. 22 del PTC)
- Nuclei di antica formazione (art. 23 del PTC)
- Ambiti con rilevanti significati di archeologia industriale (art. 24 del PTC)
- ville e parchi privati di valore paesistico ambientale (art. 26 del PTC)
- zone ad attrezzature per la fruizione (art. 27 del PTC)
- zone di compatibilizzazione (art. 28 del PTC)
- aree degradate da recuperare (art. 29 del PTC)

Zone soggette ad altre disposizioni sovracomunali

- Sito di Interesse Comunitario
- Parco del Naviglio della Martesana

AREE INTERESSATE DA DISPOSIZIONI TRANSITORIE

- ambiti oggetto di provvedimenti approvati
- ambiti di trasformazione
- aree interessate da servizi e attrezzature pubbliche
- aree interessate da servizi e attrezzature pubbliche interne al parco Adda Nord

viabilità di progetto

